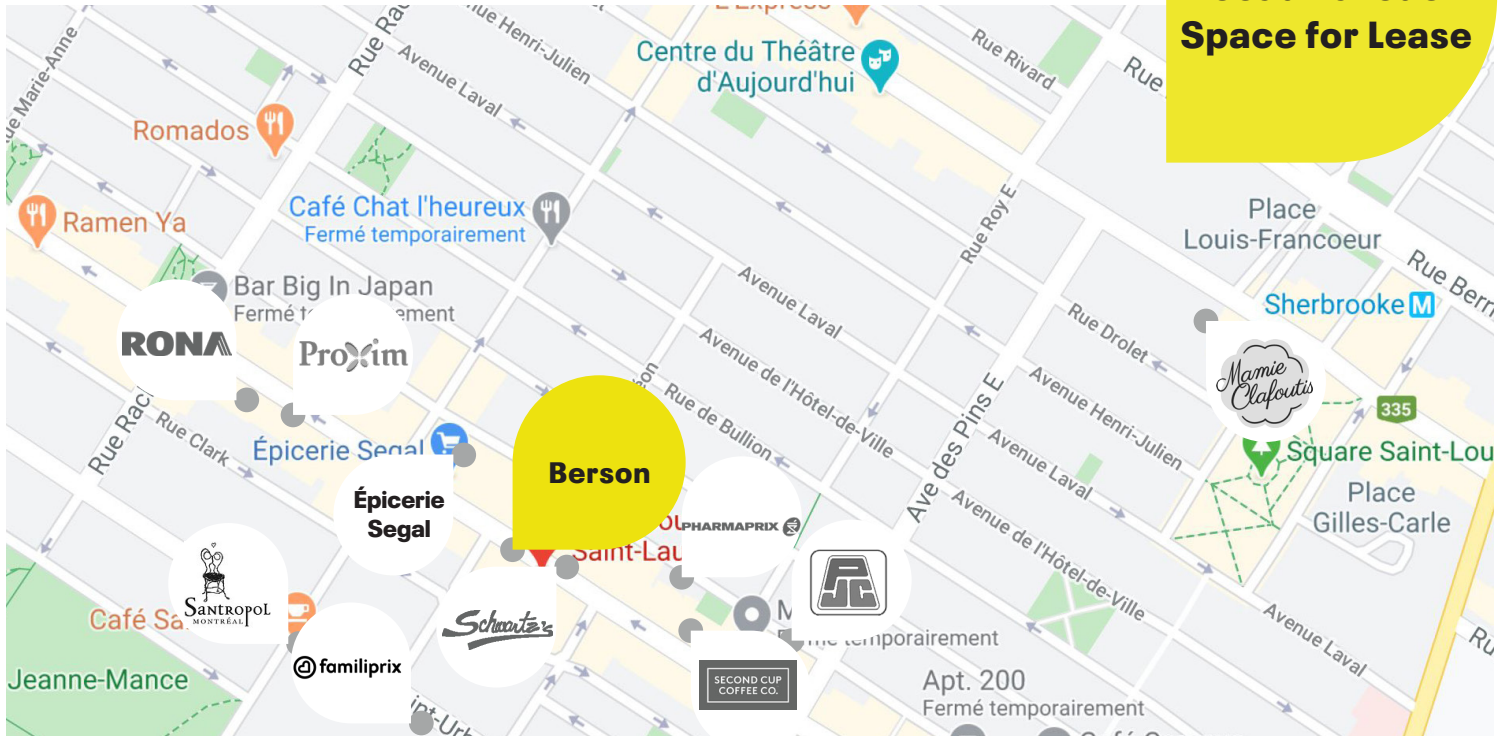


Berson

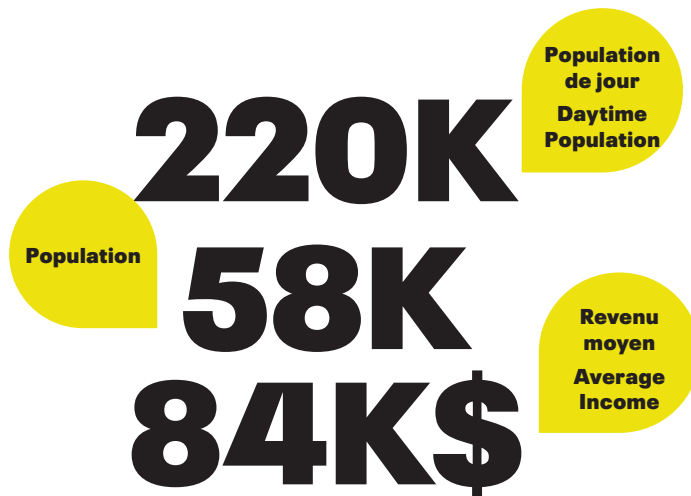
3880-3894 St-Laurent blvd, Montreal,
Quebec H2W 1Y4

**Locaux à louer
Space for Lease**



Le projet Berson est situé au cœur du plateau Mont-Royal, à proximité de la station de métro Sherbrooke, sur l'une des rues les plus connues et achalandées de la ville de Montréal. L'emplacement tire parti de l'inscription à l'université UQAM de plusieurs milliers d'étudiants et des milliers d'employés qui y travaillent et de la présence de centaines d'entreprises et d'établissements qui composent le boulevard St-Laurent.

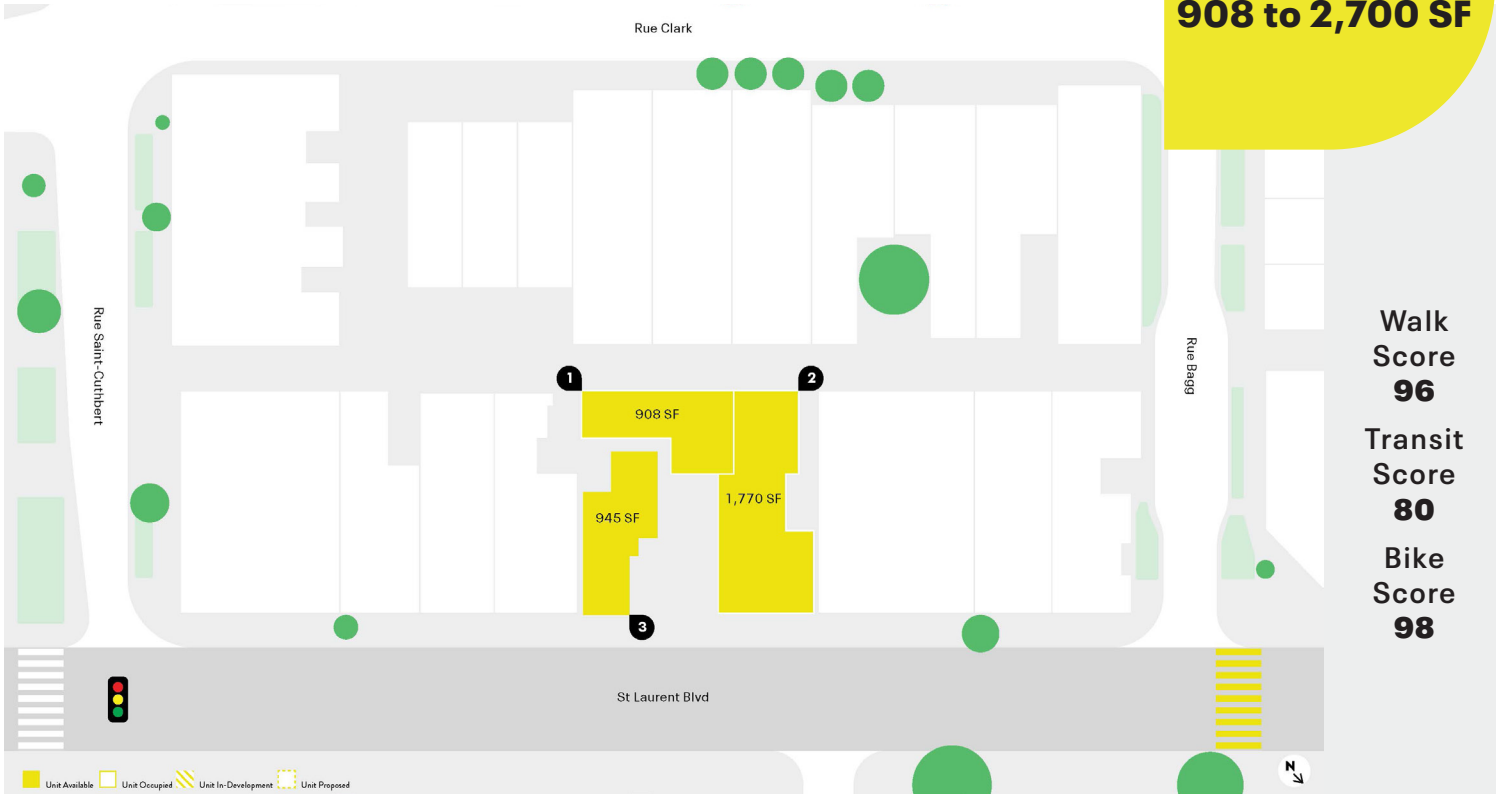
The Berson project is located in the heart of the Plateau Mont-Royal, near the Sherbrooke Metro station on one of Montreal's most famous and busiest streets. The location benefits from the enrollment of several thousand students and thousands of employees at UQAM University and the presence of hundreds of businesses and institutions that make up St-Laurent Boulevard.



Berson

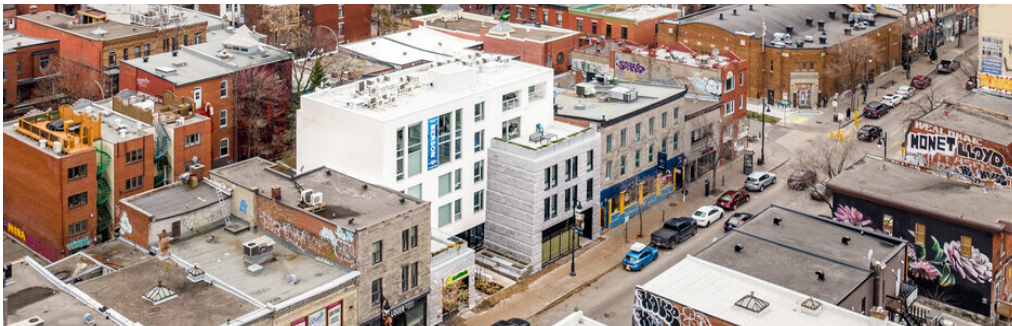
3880-3894 St-Laurent blvd, Montreal,
Quebec H2W 1Y4

908 à 2 700 pc
908 to 2,700 SF



Walk Score **96**
 Transit Score **80**
 Bike Score **98**

Plan de site - Site Plan



Vue aérienne - Aerial view



Façade de Berson - Berson Facade



Entrée de Berson - Berson entrance