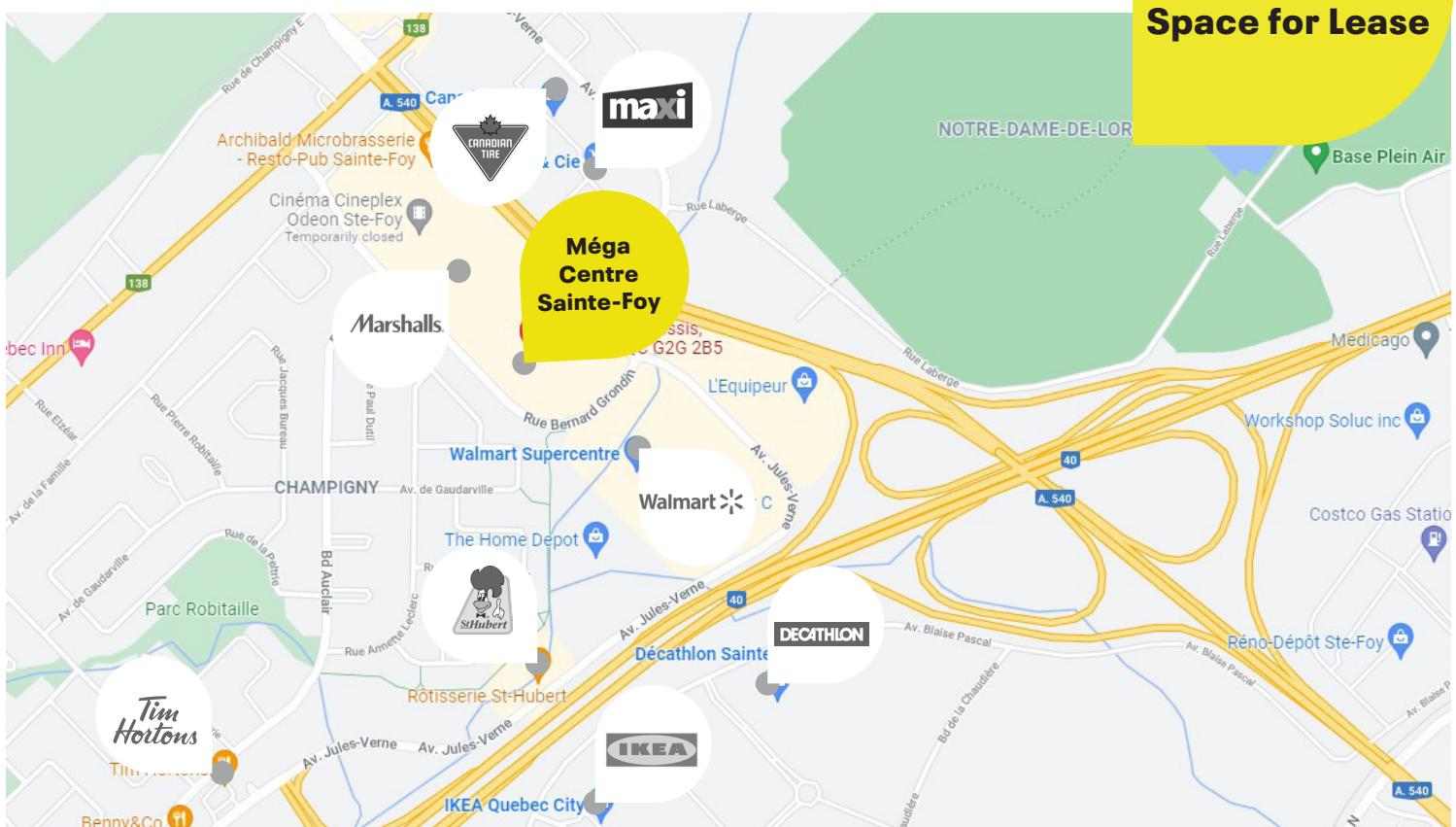


# Méga Centre Sainte-Foy

1150-1270 Autoroute Duplessis, 1445-1510 avenue Jules-Verne,  
Québec, Québec

Locaux à louer  
Space for Lease



Le Méga Centre Sainte-Foy est un centre commercial à aire ouverte de 529 000 pieds carré stratégiquement situé à l'intersection de l'autoroute 40 et de l'autoroute Duplessis dans le principal nœud commercial de l'ouest de la ville de Québec, à environ 2 km de l'aéroport international Jean-Lesage de Québec. Ce centre compte Walmart comme locataire pilier ainsi que plusieurs locataires nationaux et régionaux, y compris Marshalls/HomeSense, Bureau en Gros, Cineplex, Jysk, Mode Choc et Brick.

Méga Centre Sainte-Foy is a 529,000 square foot open-format retail centre strategically located at the intersection of Autoroute 40 and Autoroute Duplessis in the commercial core of western Quebec City, approximately 2 km from Jean Lesage International Airport. The centre is anchored by Walmart and features a diverse roster of national and regional tenants including Marshalls/HomeSense, Bureau en Gros, Cineplex, Jysk, Mode Choc and The Brick.

38K  
72K  
131K\$

Circulation  
routière  
Trafic  
Count

Marché  
Trade Area

Revenu  
moyen  
Average  
Income

# Méga Centre Sainte-Foy

1150-1270 Autoroute Duplessis, 1445-1510 avenue Jules-Verne,  
Québec, Québec

**Locaux à louer  
Space for Lease**



Plan de site - Site Plan



Vue aérienne du Méga Centre Ste-Foy - Méga Centre Ste-Foy aerial view



Cineplex Odeon



Eggsquis - Bell - La Place - Dollarama



Redévelopement (devant) - Redevelopment (front)



Redévelopement (arrière) - Redevelopment (back)