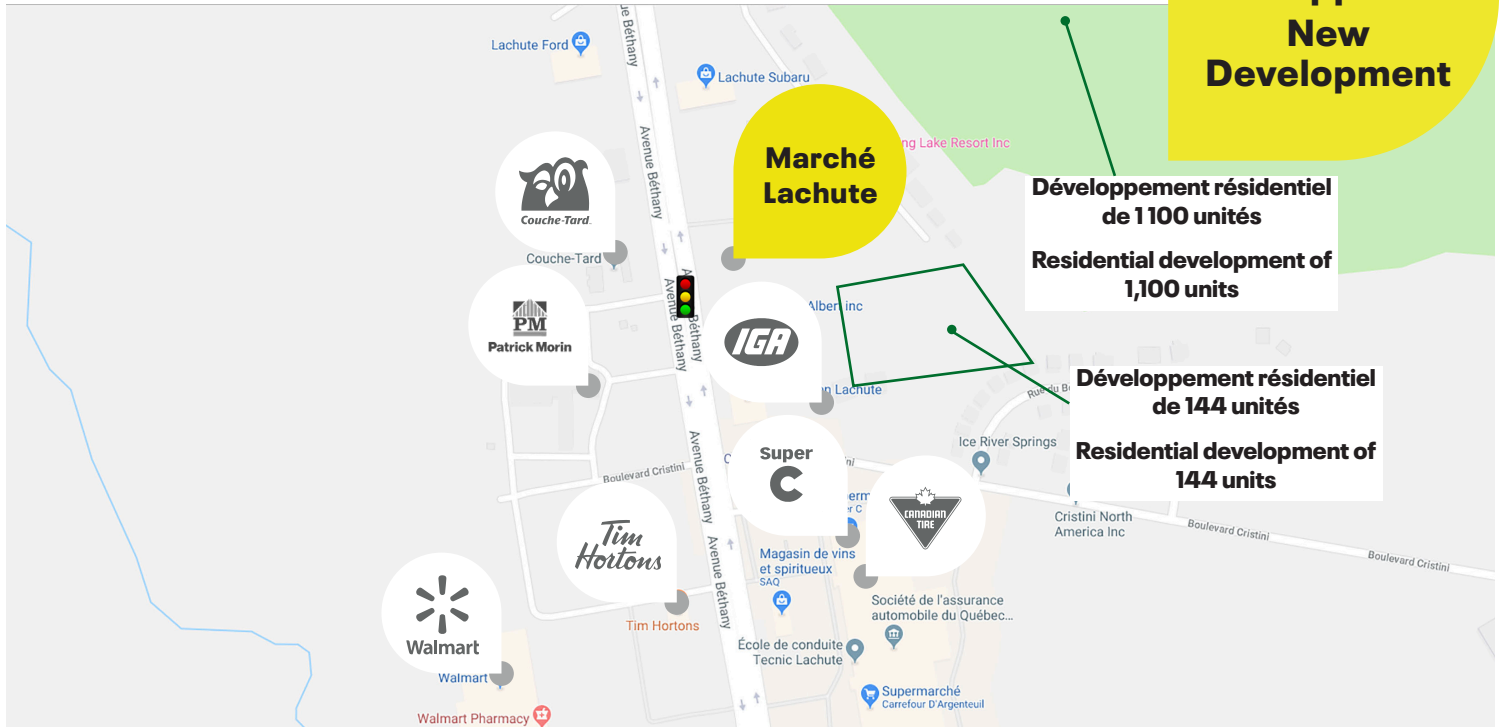


# Marché Lachute

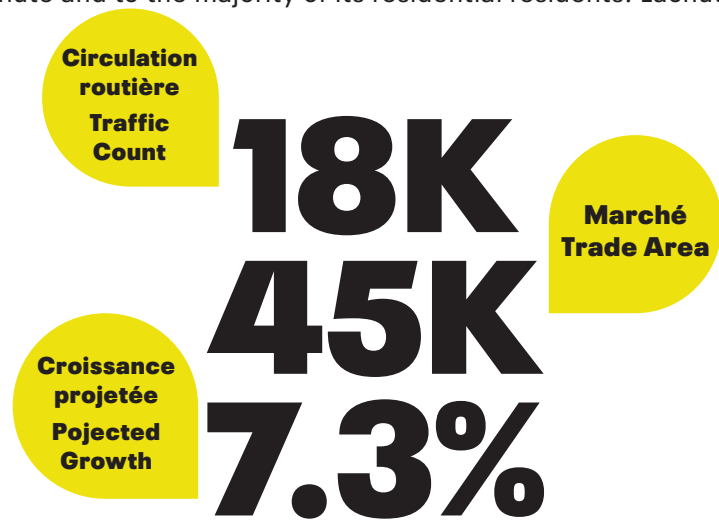
425 Ave. Bethany,  
Lachute, Quebec

**Nouveau  
Développement  
New  
Development**



Le Marché Lachute est stratégiquement situé à l'entrée de Lachute, en bordure de l'autoroute 50, à un échangeur avec feux de circulation, ce qui permet un accès facile au site. Le site bénéficie d'une excellente visibilité par sa proximité à l'Autoroute 50, la principale route reliant Montréal à Gatineau et Ottawa. Le site est adjacent à des détaillants de destination tels que IGA, Walmart et Canadian Tire et au développement résidentiel Watson Square (2023). Notre site est considéré comme la porte d'entrée de la ville de Lachute et de la majorité de ses résidents. Lachute présente un taux de croissance projeté de 7,3%(2022-2027).

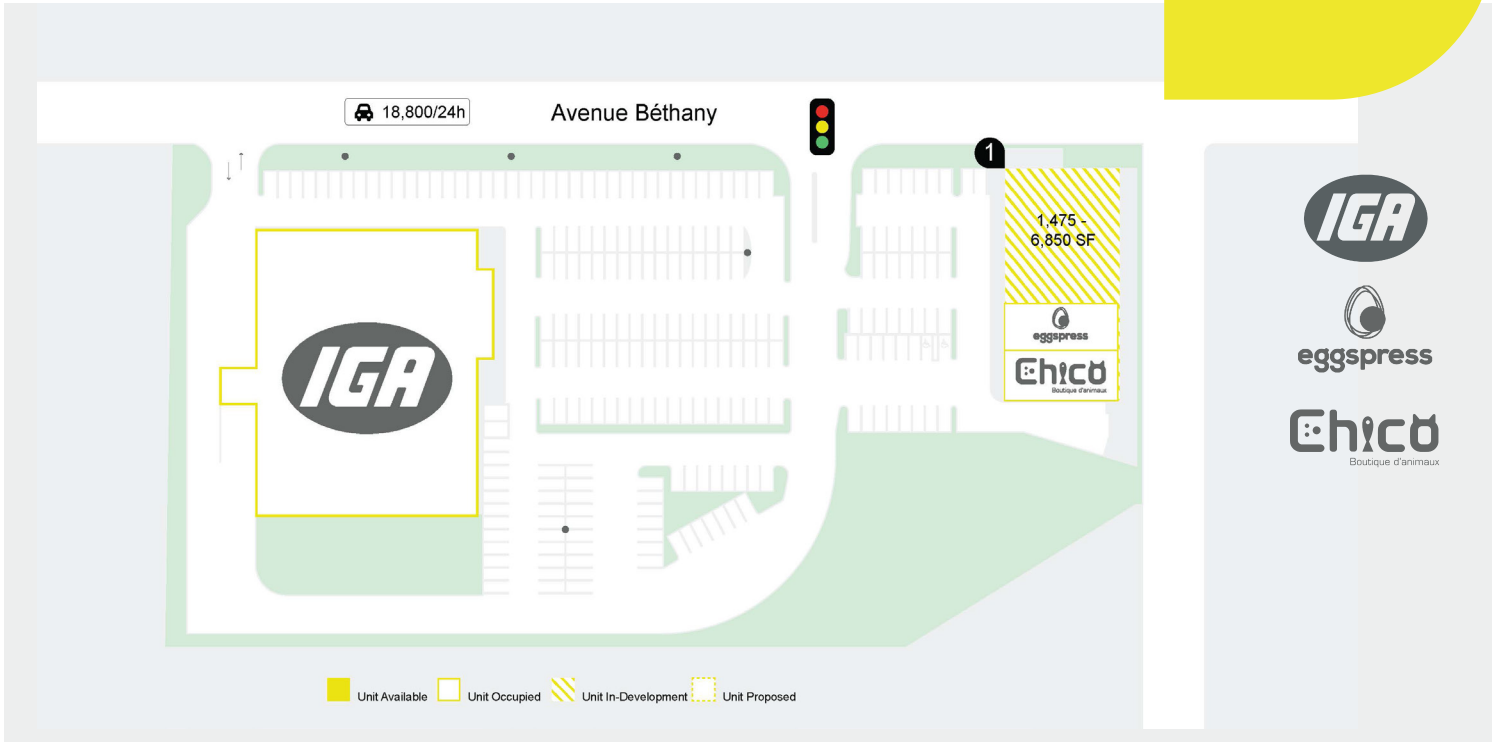
Marché Lachute is strategically located directly off the Highway 50 at the entrance to Lachute, at a lighted interchange, providing easy access to and from the site. The site has an excellent exposure being in close proximity to Highway 50, the main route linking Montreal to Gatineau and Ottawa. The site is directly adjacent to destination retailers such as IGA, Walmart and Canadian Tire and to the Watson Square residential development (2023). Our site is considered the gateway to the city of Lachute and to the majority of its residential residents. Lachute has a projected growth rate of 7.3%(2022-2027).



# Marché Lachute

425 Ave. Bethany,  
Lachute, Quebec

**Locaux à louer**  
**Space for Lease**



Plan de site - Site Plan



Eggpress, Chico



Vue aérienne - Aerial view



Marché Lachute



IGA