

Marché Saint-Nicolas

1855 Route des Rivières,
Levis, Quebec

**Complet
Fully Leased**



Le Marché Saint-Nicolas est exceptionnellement bien placé pour desservir un marché résidentiel en croissance. La propriété est située sur la principale artère commerciale de la région qui donne accès à l'Autoroute Transcanadienne. La région est principalement caractérisée par des habitations unifamiliales et multi-résidentielles à faible hauteur.

Marché Saint-Nicolas is exceptionally well-positioned to service a growing residential market. The property is located on the area's main commercial artery, which provides access to and from the TransCanada Highway. The area is primarily characterized by single family dwellings and low rise residential.

45K **Zone commerciale**
Trade area

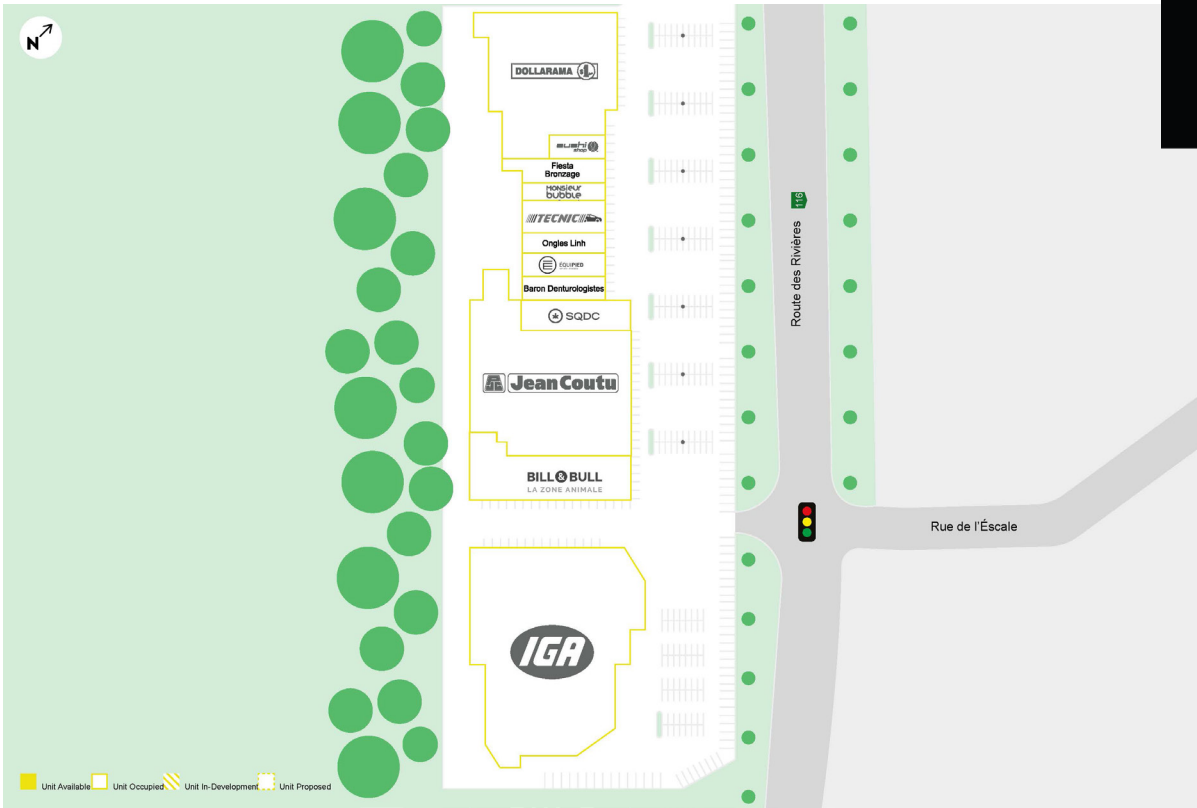
Revenu par ménage
Household Income

119K\$

Marché Saint-Nicolas

1855 Route des Rivières,
Levis, Quebec

**Complet
Fully Leased**



DOLLARAMA

sushi shop

IGA

Document Express
Ongles Linh
Baron Denturologistes

ÉQUIPIED

Jean Coutu

BILL & BULL
LA ZONE ANIMALE

Fiesta
Bronzage

TECNIC

SQDC

**MONSIEUR
bubble**

Plan de site - Site Plan



IGA



Dollarama



Jean Coutu



Marché Saint-Nicolas